

Der Frühling kommt!  
Und mit ihm einige  
Neuerungen für den  
Freiblick!



Leaflet Frühling  
2016

## VORWORT

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

Mit unserem neuen Auftritt haben wir viel für die Wahrnehmung unserer Baugenossenschaft getan. Der Freiblick präsentiert sich damit offen, aufgeschlossen und zeitgemäss. Wir sind erfreut über die vielen positiven Reaktionen und schliessen daraus, dass unsere neue Website von Ihnen bereits gut besucht wurde.

Im zweiten Leaflet im neuen Look darf ich Ihnen bereits jetzt schon etwas sehr Wichtiges verraten: Das Geschäftsjahr 2015 konnte einmal mehr sehr erfolgreich abgeschlossen werden. Das heisst, dass wir an der GV wiederum die Verzinsung des Anteilscheinkapitals zu 2 % vorschlagen können. Übrigens, die diesjährige GV findet am 10. Juni 2016 wiederum im Gartensaal des Kongresshauses statt. Ihre Teilnahme würde uns sehr freuen, verpassen Sie diesen schönen und geselligen Anlass nicht! Die offizielle Einladung erhalten Sie zusammen mit dem Geschäftsbericht Anfang Mai.

Unsere Geschäftsstelle wird Anfang April in die Räumlichkeiten der ehemaligen Post umziehen. Das ist der erste Umzug seit über 80 Jahren! Anlässlich eines «Tags der offenen Tür» am 14. April 2016 haben Sie Gelegenheit, die neuen Räumlichkeiten kennenzulernen.

Mit diesem Leaflet verabschieden wir Angelika Tschanen in den wohlverdienten «Vor-Ruhestand». Ich wünsche ihr im Namen von uns allen und von ganzem Herzen viele glückliche Jahre im Kreise ihrer Familie und ihrer vielen Freunde. Vielen Dank, liebe Angelika, dass du der Drähschiibe wieder Leben eingehaucht hast. Ich bin sehr stolz auf das, was wir, dank dir, erreicht haben. Zugleich darf ich hier auch ihre Nachfolgerin, Frau Heidi Wicki, herzlich begrüßen. Ich wünsche Ihnen, Heidi Wicki, einen guten Start in die neue Aufgabe bei uns in der Drähschiibe und freue mich auf unsere Zusammenarbeit.

Herzlich, Ihr Präsident  
Kurt Knobel



Präsident Kurt Knobel

Titelbild:  
Siedlung Ilanzhof

Fotos Präsident und Mitarbeiter:  
Aldo Todaro

## Der Umzug steht vor der Tür

Wir freuen uns darauf, Sie bald von unserer neuen Geschäftsstelle aus, in der ehemaligen Post, bedienen zu dürfen. Doch zuerst die Arbeit, dann das Vergnügen! Da wir am 4. und 5. April umziehen, haben wir an diesen beiden Tagen geschlossen. Ab dem 6. April sind wir an der Leimbachstrasse 107, 8041 Zürich, wieder für Sie da. Am 14. April laden wir Sie ab 16.00 Uhr herzlich zu einem Apéro in die neuen Büros ein. Was in der Zwischenzeit geschieht, sehen Sie auf unserer Website unter [www.freiblick.ch](http://www.freiblick.ch)



Der Umbau geht voran – Stand am 4. März 2016



## Rolf Sydler wird pensioniert

Dreissig Jahre Freiblick! Unser Gärtner der Siedlung Sonnenhalde, Rolf Sydler, kann diesen Frühling dieses schöne Jubiläum feiern. 30 Jahre seinem Arbeitgeber treu zu sein, wird immer seltener. Wir danken Rolf für seinen kompetenten Einsatz zum Wohle unserer Wiesen, Büsche und Blumen. Ende Juni wird er pensioniert. Ein Nachfolger muss in seine Stiefel steigen. Er wird im nächsten Leaflet vorgestellt.

## Halbzeit beim Hardturm-Stadion-Wettbewerb

Wie bereits im letzten Leaflet erwähnt und in den Zeitungen publiziert, bewerben sich fünf Bieterteams (bestehend aus Generalunternehmern, Investoren, Architekten, Ingenieuren und einer Baugenossenschaft) um den Auftrag, ein Fussballstadion mit 18000 Sitzplätzen zu bauen. Hinzu kommen 175 gemeinnützige Wohnungen sowie ein Wohnprojekt eines Investors. Der Freiblick vertritt in Team 4 den gemeinnützigen Wohnungsbau.

Am 21. Februar fand die Zwischenpräsentation vor versammelter Jury statt. Die Abgabe des Wettbewerbsbeitrags findet Ende Mai statt. Da die Jurierung vor Ende Juni stattfindet, werden wir vermutlich noch vor den Sommerferien mehr wissen.

## Adieu Angelika

Von Anfang August 2011 bis Ende Februar 2016 war Angelika Tschanen für die Drähschiibe tätig und trug mit ihrem grossen Engagement und viel Herzblut zum Erfolg bei. Im Rahmen der Drähschiibe half sie Bewohnerinnen und Bewohnern bei sozialen Fragen, bei Konflikten in der Nachbarschaft und unterstützte junge und alte Menschen bei der Umsetzung von Ideen und Projekten. Das Zusammenleben in der Genossenschaft zu fördern, war ihr ganz persönliches Anliegen. Wir wünschen Angelika für ihren neuen Lebensabschnitt nur das Beste.

Angelika Tschanen möchte an dieser Stelle mit ein paar persönlichen Zeilen ihren Abschied noch selbst zum Ausdruck bringen:



---

### Adieu!

Am 29.2.2016 ist meine Zeit beim Freiblick zu Ende gegangen – und ein neuer Lebensabschnitt beginnt. Die Arbeit für die Drähschiibe hat mir grosse Freude bereitet und ich bin sehr dankbar dafür. Viele Erinnerungen an Erlebnisse und Begegnungen mit Ihnen/euch nehme ich mit als grosses Geschenk.

Ich wünsche dem Freiblick, seinem Vorstand und seinen MitarbeiterInnen sowie allen Bewohnerinnen und Bewohnern der drei Siedlungen von Herzen alles Gute!  
Angelika Tschanen

---

DRÄHSCHIIBE

## Herzlich willkommen Heidi Wicki

Heidi Wicki wird ab dem 15. März 2016 als neue Co-Leiterin der Drähschiibe mit Katharina Barandun zusammenarbeiten. Sie engagiert sich seit Jahren für Projekte des gemeinschaftlichen Zusammenlebens und hat sich deshalb für diese Stelle beim Freiblick entschieden. Hier kann sie ihre langjährige Erfahrung in Jugendarbeit, soziokultureller Animation, Integration, Konfliktmanagement/Mediation, Quartierarbeit und Seniorenarbeit direkt und sinnvoll anwenden. Dass sie auch noch einen Master of Science in sozialer Arbeit erworben hat, sei hier nur am Rande erwähnt.

Wir freuen uns auf Heidi Wicki.



T 044 361 18 09  
M 079 620 09 80  
heidi.wicki@freiblick.ch

Kennen Sie den Drähschiibe-  
Mittagstisch für SeniorInnen?



In geselliger Atmosphäre und für nur Fr. 14.– verwöhnt Sie unser Köchinnen-Team jeweils mit einem 3-Gang-Menü.

Für: Seniorinnen und Senioren

Sonnenhalde und VistaVerde:

Zeit: dienstags, ab 12 Uhr

Wo: Hüslibachstrasse 20

Illanzhof:

Zeit: donnerstags, ab 12 Uhr

Wo: Stüssistrasse 70

Die Anmeldung erfolgt über die Drähschiibe: 044 361 18 09!



Sommerfest, VistaVerde 2014

## VERWALTUNG

### Gemeinsam feiern

Die Unterstützung von gemeinschaftlichen Aktivitäten hat sich sehr gut bewährt. Deshalb ist es dem Vorstand ein Anliegen, dies weiterhin zu fördern. Die Regelung, wie Bewohnerinnen und Bewohner eine Unterstützung für gemeinschaftliche Aktivitäten erlangen können, wurde neu definiert. Was ist neu?

- Der Verteilschlüssel basiert nun auf der Anzahl Zimmer pro Siedlung (vorher Anzahl Wohnungen).
- In Absprache mit den Vertrauensleuten werden die Siedlungsbudgets neu von der Drähschiibe verwaltet. Das ist administrativ einfacher und logischer.

#### Die neuen Siedlungsbudgets (p.a.):

- Illanzhof Fr. 5700.–
- Sonnenhalde Fr. 4000.–
- VistaVerde Fr. 2100.– (zusätzlich Beteiligung BG Zurlinden)

Bewohnerinnen und Bewohner, die eine gemeinschaftliche Aktivität umsetzen möchten, melden sich bitte bei der Drähschiibe.

ILANZHOF

## Unbedingt vormerken: Am 9. April ist Hofverschönerungstag

Unsere schönen Höfe verdienen es, dass wir ihnen Sorge tragen. In einer nachmittäglichen Aktion wollen wir gemeinsam die Höfe von Unrat befreien und nachher picknicken sowie mit zusätzlichen Aktionen in den Siedlungshöfen gemeinsam den Frühlingsbeginn feiern.

Bitte beachten Sie den Flyer am schwarzen Brett Ihres Hauses.



## AGENDA

31.3.2016	Anmeldeschluss bei Drähschiibe für Teilnahme am neuen Projekt «Repair Café» im Ilanzhof
9.4.2016	Hofverschönerungstag im Ilanzhof
14.4.2016	Tag der offenen Tür der neuen Geschäftsstelle in Leimbach
10.6.2016	Generalversammlung (GV) im Gartensaal des Kongresshauses Zürich



Baugenossenschaft  
Freiblick Zürich  
Leimbachstrasse 107  
8041 Zürich

T 044 482 19 57  
F 044 483 05 57

[kontakt@freiblick.ch](mailto:kontakt@freiblick.ch)  
[www.freiblick.ch](http://www.freiblick.ch)

zusammen leben. zusammen wachsen.



## Ab April 2016: Gewerberaum in Zürich–Leimbach zu vermieten!

Die Leimbachstrasse 107 ist eine interessante Adresse. Als Nachbar der Geschäftsstelle tun sich Chancen auf. Interessenten für 130 m<sup>2</sup> Verkaufs-, Atelier- oder Bürofläche melden sich bei der Geschäftsstelle.