

# Wir bauen den Ilanzhof V

Ja zum Baukredit an der ausserordentlichen GV



Leaflet Herbst

2017



 freiblick

zusammen leben. zusammen wachsen.

Beilage:  
Einladung zum  
90-Jahr-Jubiläumfest

## VORWORT

### Liebe Leserinnen, liebe Leser

**Wir haben den ersten Schritt unserer Erneuerungsstrategie geschafft!**

Gerne danke ich allen Teilnehmenden für ihr Interesse an der Zukunft unserer Genossenschaft. Gegen 120 Personen waren an der ausserordentlichen Generalversammlung vom 28. September anwesend, davon 98 Stimmberechtigte. Damit haben wir einen Tag nach dem 90. Geburtstag der Genossenschaft zusammen Ja zur schrittweisen Erneuerung unserer Wohnbauten gesagt.

Dass das Ja so klar ausgesprochen würde – einstimmig und ohne Wenn und Aber –, habe ich mir nicht träumen lassen. Die Teilnehmenden und mit ihnen der vollständig anwesende Vorstand haben sich überzeugen lassen vom guten Projekt und von den professionellen Erläuterungen der Protagonisten. An dieser Stelle danke ich all jenen herzlich, die bei der guten Vorbereitung und Durchführung der beiden Anlässe mitgeholfen haben.

Nun geht es aber vorerst ans Feiern. Am 26. November feiern wir zusammen das 90-Jahr-Jubiläum unserer Genossenschaft. Sie sind herzlich dazu eingeladen, mit Kind und Kegel an diesem schönen Anlass teilzunehmen. Einladung und Anmeldekarte liegen diesem Leaflet bei.

Alle haben Platz, die Kleinsten und die Grössten, die Ältesten und die Jüngsten, Behinderung ist kein Hindernis. Wir helfen gerne, wenn Sie Hilfe benötigen, und sind dankbar, wenn Sie uns das schon mit der Anmeldung wissen lassen. Also nichts wie los und das Anmeldeformular ausfüllen und abschicken. Anmeldefrist dauert bis zum 25. Oktober.

Ich freue mich schon jetzt, Sie alle am 26. November im Circus Salto Natale begrüßen zu dürfen. Bis dahin wünsche ich Ihnen einen schönen und farbigen Herbst.

Ihr besonders glücklicher Präsident  
Kurt Knobel



Präsident Kurt Knobel

Titelbild:  
Visualisierung Ilanzhof V,  
Chebbi | Thomet | Bucher  
Architektinnen

Fotos:  
Archiv BGFZ, Giger&Partner

FREIBLICK

## Ersatzneubau Illanzhof V Gut besuchte Informations- veranstaltung

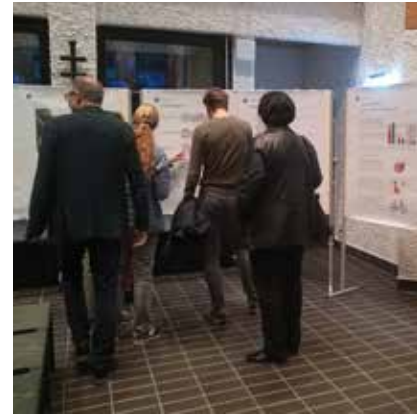
Am 14. September 2017 fand der Infoabend zum Ersatzneubau der Stüssi-  
strasse 58/66 statt. Dieser Neubau  
heisst nun Illanzhof V. Er ist der erste  
Schritt zu einer kontinuierlichen Anpas-  
sung der Siedlung Illanzhof an heutige  
und kommende Wohnformen. Zur Vor-  
bereitung der Veranstaltung war eine  
Information verteilt worden. Wie immer  
durch unsere Hauswarte.

Um 18.30 Uhr war alles zur Präsentation  
bereit. Bis zum offiziellen Beginn um  
19 Uhr hatte sich der Saal mit nahezu  
150 interessierten Besuchern gefüllt.  
Erfreulicherweise war die Einladung zu  
diesem Abend auch bei den Leim-  
bachern auf Interesse gestossen. Der  
Präsident begrüsst kurz die Anwe-  
senden, dann übernahm Ivo Moeschlin



von arc consulting die Moderation  
des Abends. Er hatte den Prozess von  
Anbeginn an begleitet und auch den  
Architekturwettbewerb organisiert. Die  
interessanten Vorträge von Christoph  
Bachmann (Freiblick) und Dalila Chebbi  
(Chebbi | Thomet | Bucher Architektin-  
nen) wurden gespannt verfolgt.

An zwei Orten im Saal warteten nun  
Informationstafeln auf Interessierte.  
An jedem dieser Informationspunkte  
konnten Fragen gestellt werden, die



von Vertretern der Baukommission  
detailliert beantwortet wurden. Wei-  
tere Fragen konnten auf einer Wand  
platziert werden. Insgesamt herrschte  
grosser Andrang. Die Freude auf das  
neue Projekt des Freiblicks war fast  
greifbar.

Der Abend wurde bei einem Apéro  
reiche beschlossen. Um etwa 21 Uhr war  
der Anlass beendet.

## Baukredit von ca. 25,1 Millionen Franken für Ilanzhof V einstimmig angenommen

Die Informationsveranstaltung vor zwei Wochen war äusserst erfreulich verlaufen. Sollte das für die ausserordentliche Generalversammlung ein gutes Omen sein? Man konnte gespannt sein, denn nun am 28. September galt es ernst.

Gegen 19 Uhr füllte sich allmählich der Saal der Pfarrei Bruder Klaus. Schliesslich waren rund 120 Personen anwesend. 98 davon stimmberechtigte Genossenschafterinnen und Genossenschafter.

Auf Wunsch der Anwesenden wurden die Präsentationen des Informationsanlasses nochmals vorgetragen. Die Rednerinnen und Redner bemühten sich dabei, zügig voranzukommen. Vor allem die Erläuterungen zu den Wohnungsgrundrissen waren es wert, ausführlich gehalten zu werden.

Der Präsident eröffnete danach die Fragerunde. Einige Fragen wurden gestellt. Dabei ging es den Fragestellern

stets um eine Vertiefung, aber nie waren Zweifel am Projekt zu spüren. Man konnte sich des Eindrucks nicht erwehren, dass bereits eine Vorfreude auf die neuen, modernen Wohnungen vorhanden war.

Schliesslich wurde über den Antrag des Vorstands abgestimmt.

Natürlich ist es von grossem Interesse, wann und wie die neuen Wohnungen vermietet werden. Diese Fragen können erst nach der Erteilung der Baubewilligungen beantwortet werden. Sicher ist, dass mit grösster Transparenz vorgegangen wird. So wird eine Vermietungskommission einen Kriterienkatalog erstellen. Darüber und über weitere Schritte werden wir gerne informieren.

## Keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen, nur Zustimmung für den Ilanzhof V

Die Freude darüber war bei allen gross. Dieser erste Schritt in die Zukunft macht optimistisch. Der Freiblick hat sich seinen fortschrittlichen Charakter bewahrt. Das war denn auch ein Grund zum Feiern. Im Foyer wurde angestossen und weiterhin angeregt diskutiert. Man war zufrieden.



### Der Antrag des Vorstandes, über den abgestimmt worden war:

Häuser Stüssistrasse 58/60 und 64/66 sowie veranschlagter Baukredit von 25,1 Millionen Franken +/- 15%, basierend auf den Grundlagen des überarbeiteten Siegerprojektes des Architekturbüros Chebbi | Thomet | Bucher.



## ILANZHOF

### Tête-à-Tête mit dem cochonnet

Das Pétanqueturnier hat bei strahlendem Herbstwetter mit gut 22 Genossenschafterinnen und Genossenschaffern stattgefunden. Die Kugeln sind nun eingeweiht, die Stimmung war top!



### Donnerwetter – was für ein Plauschmittag

Der Plauschmittag ist zwar wettertechnisch ins Wasser gefallen. Gutes Essen, schöne Stimmung und tolle Unterhaltung haben aber den Anlass zu einem schönen Begegnungsort für die Pensionierten aus allen drei Siedlungen werden lassen.





### Erste Open-Air-Kinovorstellung mit Doppelprogramm

Das erste Open-Air-Kino im Ilanzhof hat Jung und Alt begeistert. Mit rund 100 Menschen aus der Genossenschaft und auch ein paar aus dem Quartier wurde am frühen Abend ein Kinderfilm und am späteren Abend ein Film für die Erwachsenen «The Grand Budapest Hotel» gezeigt. Auch die verschiedenen Leckereien an den Esständen (liba-



nesische, afrikanische und Schweizer Würste) haben zum Wohlbefinden und zur Gemeinschaft beigetragen.

### VISTAVERDE

Hier gibts Grillplätze mit Holzdepots fürs gemeinsame Bräteln. Diese wurden dieses Jahr wiederbelebt und häufig benutzt.



## AGENDA

Bitte vormerken:

26.11.2017 Jubiläumsfest Salto Natale – Fuego



Baugenossenschaft  
Freiblick Zürich  
Leimbachstrasse 107  
8041 Zürich

T 044 482 19 57  
F 044 483 05 57

[kontakt@freiblick.ch](mailto:kontakt@freiblick.ch)  
[www.freiblick.ch](http://www.freiblick.ch)

zusammen leben. zusammen wachsen.

Nächste Termine nach Siedlungen:

### Ilanzhof

6.12.2017 Samichlaus

### Sonnenhalde

23.10.2017 Kinderdisco, im

27.11.2017 Gemeinschaftsraum,  
17.30 – 18.30 Uhr

17.11.2017 Tessinerabend, im  
Gemeinschaftsraum, ab 18 Uhr

ab 1.12.2017 Adventsfenster

13.12.2017 Chlaussingen

22.12.2017 Weihnachtsapéro

### Siedlung VistaVerde

7.10.2017 Bräteln, beim Grillplatz, ab 17 Uhr

31.10.2017 Halloween

10.11.2017 Spielabend

3.12.2017 voraussichtlich Samichlaus